



DELIBERAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n. **076** del 29 APR 2021

Oggetto: autorizzazione al rinnovo del contratto di locazione tra AIR MOBILITA' Srl ed AIR S.p.a. avente ad oggetto gli immobili, di proprietà di AIR S.p.a., siti in Torrette di Mercogliano, Montemiletto, Ponteromito e Flumeri.

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premeso

- che, con contratto di locazione sottoscritto in data 31.01.2019, l'AIR S.p.a. concedeva in locazione alla controllata AIR MOBILITA' Srl gli immobili, di sua proprietà, siti in località Torrette di Mercogliano, Montemiletto, Ponteromito e Flumeri;

-che, in considerazione dello svolgimento della gara europea per l'affidamento in concessione "net cost" dei servizi minimi di trasporto locale su gomma della Regione Campania, la durata del contratto di locazione era prevista di anni tre a partire dal 01.05.2018, per un canone locatizio trimestrale di € 85.649,25;

-che, nelle more, la gara europea per l'affidamento in concessione "net cost" dei servizi minimi di trasporto locale su gomma della Regione Campania veniva sospesa;

-che, per tali motivi, con nota protocollo 0005704/2021, l'Amministratore Unico di AIR MOBILITA' comunicava ad AIR S.p.a la volontà di rinnovare il contratto di locazione in oggetto alle stesse condizioni contrattuali per la durata di anni sei con facoltà di recesso anticipato da parte della locatario con preavviso di tre mesi;

Rilevato:

-che, con nota del 29.04.2021 prot. 0006049, l'Amministratore Unico di AIR S.p.a. comunicava ad AIRMOBILITA' Srl l'accettazione della richiesta di rinnovo del contratto di locazione de quo così come formulata dall'Amministratore Unico di AIR MOBILITA' Srl;

Considerato:

-che si rende necessario rinnovare il contratto di locazione in oggetto relativi agli immobili suindicati, funzionali all'esercizio del TPL;

Ritenuto:

-di autorizzare il rinnovo del contratto di locazione suindicato per la durata di anni sei alle stesse condizioni contrattuali previste dal contratto precedentemente sottoscritto in data 31.01.2019;

Ravvisata:

-la propria competenza all'adozione del presente atto ed attestata la insussistenza di qualsivoglia conflitto di interessi, anche potenziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6 bis della L. 241/90 e della omologa misura contenuta nel PTPCT 2021-2023;

DELIBERA

tutto quanto espresso in narrativa costituisce parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:

- autorizzare il rinnovo del contratto di locazione avente ad oggetto gli immobili, di proprietà di AIR S.p.a., siti in Torrette di Mercogliano, Montemiletto, Ponteromito e Flumeri, per la durata di

anni sei alle stesse condizioni contrattuali previste dal contratto precedentemente sottoscritto in data 31.01.2019, con facoltà di recesso anticipato da parte del locatario con preavviso di tre mesi;
- mandare agli uffici interessati per gli adempimenti conseguenziali.

L'Amministratore Unico

- Alberto De Sio -

